

MASSIMO CORBELLINI

✉ *Via Nicolini, 6*

29121 Piacenza, PC.

info@soluzionecasapc.it.

pec 23338@pec.fiaip.it

www.soluzionecasapc.it

☎ **+39 349 715 0551**

Nato il 13.05.84 a Piacenza



Patente B - Automunito

Patente Nautica entro 12 miglia

ESPERIENZE PROFESSIONALI

- *Posizione Lavorativa attuale (da ottobre 2009 ad oggi)*

Titolare e fondatore di “ SOLUZIONECASA AGENZIA IMMOBILIARE di Massimo Corbellini”.

Mansioni di agente immobiliare, team manager, gestione del piano marketing, sviluppo ed organizzazione del lavoro. L’agenzia si compone di sei addetti tra cui un’ impiegata, tre soci e due collaboratori. All’interno della struttura, abbiamo inoltre parallelamente, uno studio tecnico composto da un architetto ed una geometra professionista. Questa struttura giovane ed innovativa ci ha permesso di crescere rapidamente grazie ai nostri servizi a 360 gradi sull’immobiliare oltre che alla sola intermediazione.

Maggiori informazioni sono disponibili al sito internet: www.soluzionecasapc.it

- *Posizione Istituzionale (da gennaio 2018 ad dicembre 2022)*

Membro del Consiglio Provinciale FIAIP di Piacenza con incarico alla “Comunicazione”.

Referente per Consiglio Regionale FIAIP Emilia Romagna al progetto “LAB GIOVANI IDEE”.

- *Febbraio 2005- Settembre 2009*

Apprendista Agente Immobiliare presso l’Agenzia Immobiliare “PRIMACASA SRL” con ex sede a Piacenza in Piazza Sant’Antonino, 1. Mansioni di ricerca immobili, approccio all’intermediazione degli immobili in locazione con relative tipologie di contratto, prime trattative di vendita e conoscenza degli aspetti legati alle compravendite.

- *Giugno 2004 - Gennaio 2005*

Apprendista impiegato tecnico presso ex “POLLUTION ZERO SRL” a Castel San Giovanni (PC). Mansioni di progettazione tecnica impianti di fitodepurazione, segreteria e cantieristica di base.

- *Luglio 2003 - Settembre 2003*

Apprendista stagionale presso la ditta “EMMECI SRL” a Piacenza in Via dell’Orsina con mansioni di metalmeccanico con utilizzo di macchine piegatrici e presse.

- *Giugno 2002 - Luglio 2002*

Apprendista stagionale presso la ditta “EMMECI SRL” a Piacenza Via dell’Orsina con mansioni di metalmeccanico con utilizzo di macchine piegatrici e presse.

- *Giugno 2001-Luglio 2001*

Apprendista stagionale presso la ditta “RIV di Ronda Camillo & C. Snc” a Piacenza in Via Rigolli con mansioni di aiutante di cantiere per ristrutturazione e impermeabilizzazioni condominiali.

STUDI E FORMAZIONE

- da Marzo 2020 ad oggi

Corsi di aggiornamento costanti e continuativi organizzati da FIAIP in videoconferenza o in videotelematica come da misure COVID-19 imposte

- Novembre 2019

Superamento esame Intertek Certificazione del Personale, in accordo alla ISO 17024:2012 ed ottenimento Certificazione UNI PdR 40:2018 per Agenti Immobiliari

- Aprile 2019

Attestato di partecipazione al corso "UNAFIAIP" della durata di 9 ore con conseguimento di 8 crediti formativi.

- Novembre 2018

Attestato di partecipazione al corso " Il Preliminare" organizzato da FIAIP Academy.

- Settembre 2018

Conseguimento attestato di appartenenza decennale alla Federazione FIAIP.

- Giugno 2018

Attestato "Responsabile del servizio di prevenzione e protezione per datore di lavoro rischio medio" .

- Maggio 2018

Attestato di valutatore per la rilevazione dei dati dell'osservatorio immobiliare di Piacenza e Provincia anno 2017.

- Maggio 2018

Attestato di partecipazione al corso "La Responsabilità dell'Agente Immobiliare" organizzato da FIAIP Academy.

- Aprile 2018

Attestato di partecipazione al corso "Privacy, nuovo regolamento europeo" organizzato da FIAIP Academy.

- Maggio 2017

Attestato di valutatore per la rilevazione dei dati dell'osservatorio immobiliare di Piacenza e Provincia anno 2016.

- Settembre 2016

Attestato di partecipazione al "corso sulle locazioni" organizzato dal collegio FIAIP di Piacenza.

- Maggio 2015

Partecipazione al corso " Normativa antiriciclaggio e privacy" organizzato dal collegio FIAIP di Piacenza.

- Novembre 2012

Partecipazione al CAMPUSFIAP della durata di 3 giorni con conseguimento del diploma " Esperto in Contrattualistica Immobiliare" con valutazione di 85,5/100.

- Settembre 2009

Iscrizione come Associato alla FIAP (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali) nella sezione di Piacenza .

- Maggio 2009

Attestato di partecipazione corso "Serate Studio per Agenti Immobiliari e collaboratori di Agenzia" della durata di 18 ore organizzato da Assoservizi srl e FIAP Piacenza .

- Maggio 2006

Superamento presso Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Piacenza dell'esame diretto per accedere all'iscrizione al ex Ruolo Agenti d'Affari in mediazione per:

- *Sezione Agenti Immobiliari*
- *Sezione Agenti Immobiliari con mandato a titolo oneroso*
- Aprile 2004

Conseguimento del titolo di Geometra Capo Cantiere dopo aver sostenuto il corso di 200 ore presso la scuola edile di Piacenza.

- Luglio 2003

Diploma di Geometra presso Istituto Tecnico Statale per Geometri "A. Tramello" a Piacenza con il voto di 65/100

ALTRE COMPETENZE

- Competenze linguistiche

Italiano: madre lingua.

Francese: eccellente orale

Inglese: molto buono sia scritto che orale

- Competenze informatiche

Pacchetto Microsoft Office (ottima conoscenza di excel e delle sue funzionalità),

Autocad (eccellente conoscenza)

Software gestionali per agenzie immobiliari (ottima conoscenza di GETRIX e KIWI)

Uso dei sistemi operativi con Mac e Microsoft

Account social Facebook; Twitter; LinkedIn e Instagram.

Piacenza 30 giugno 2022

Il Sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R 445/2000, che quanto contenuto del presente curriculum corrisponde a verità. Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.